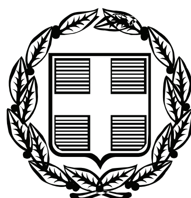


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 190**

19 Μαΐου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14716 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 459 του Δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) .

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2,6) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 4α του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθ. 2876/7.10.2009 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234)

5. Την υπ' αριθ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

6. Το υπ' αριθμ. 14832/511-517/15.2.2008 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

7. Την υπ' αριθ. 507/2006 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αγίων Αναργύρων.

8. Το υπ' αριθμ. Η.Σ.353/11.9.2008 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Αττικής.

9. Την υπ' αριθ. 239/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το υπ' αριθμ. 6049/19.3.2009 έγγραφο του δήμου Αγίων Αναργύρων (ν. Αττικής) .

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 459 με την μετατροπή αυτού από εκκλησιαστικό χώρο σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 14716/2010 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

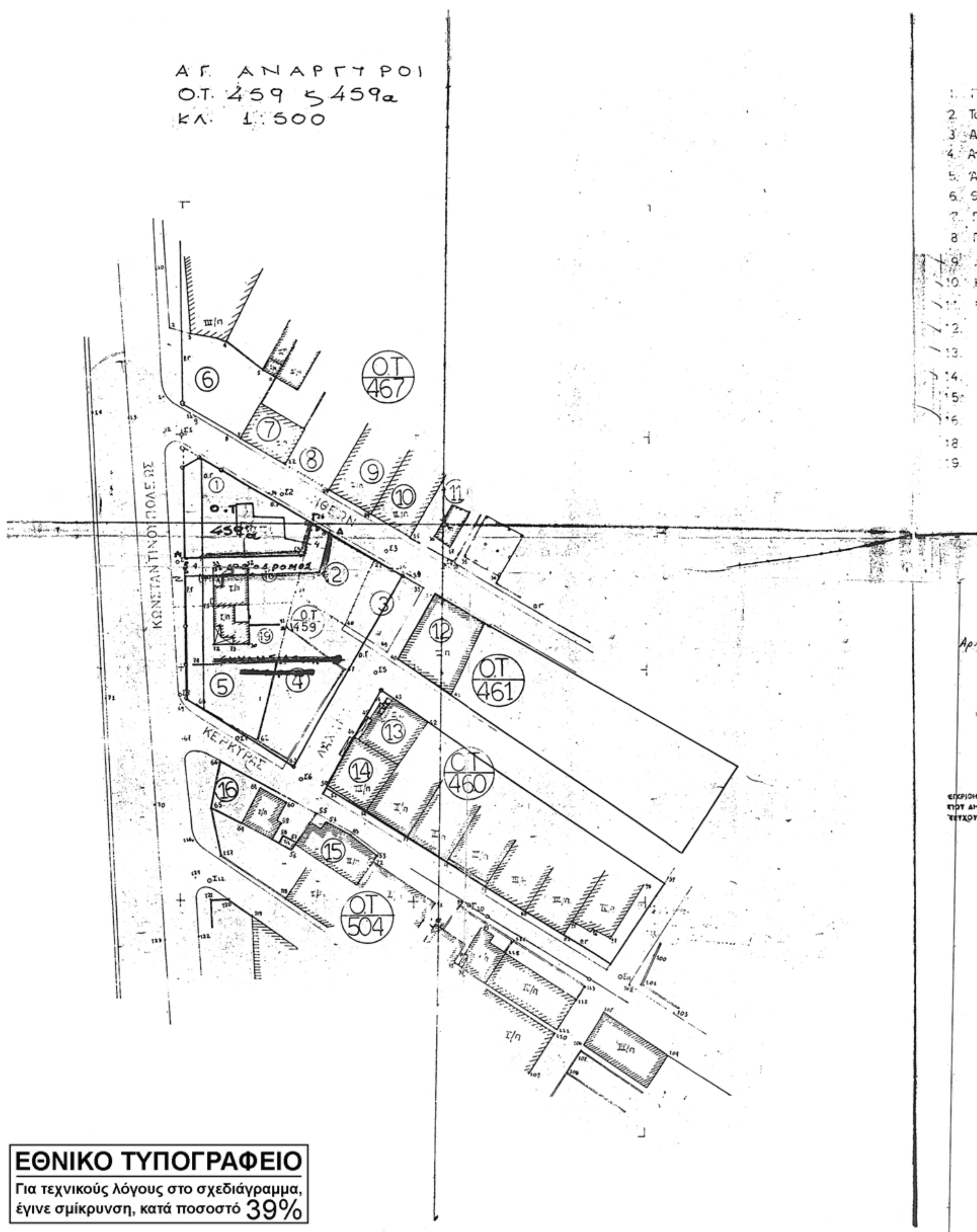
2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 9 Απριλίου 2010

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ


ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
Ο.Τ. 459 & 459α
ΚΛ. 1:500
Ο.Τ. 467
Ο.Τ. 459α
Ο.Τ. 459
Ο.Τ. 461
Ο.Τ. 460
Ο.Τ. 504
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ακριβές φωτοαντίγραφο από το πρωτότυπο από ακριβές αντίγραφο που βρίσκεται στο αρχείο ή που επιδείχθηκε από τον ενδιαφερόμενο
Αγ. Ανάργυροι 30/05/08
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Με εντολή
ΡΟΥΣΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒ/ΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν διάγραμμα ... το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 19/12/08 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 239
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ Λ. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. Γ.14716/10 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. στο Ο.Τ. 459 του Δήμου Αγίων Αναργύρων (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 9 Απριλίου 2010
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ.Φακ. 60/10
σχ. 1

δημος
αγ. αναργυρων
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 459
201

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ 23 Μαρτίου 1992 ΔΙΑΤΑΓΜΑ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 360 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 14 Απριλίου 1992

Γ.9623/92
"τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγ. Αναργύρων (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 459."
4 Μαρτίου 1992
Διευθυντής
Γερ. Αποστολάτος





ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Φαλαλής Ανδρέας Τεχ. Τοπογράφος Μηχανικός
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1991

Αριθμ. 7098 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νέας Αλικαρνασσού στο Ο.Τ. 79

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Το Ν. 1337/83(ΦΕΚ 33/Α/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Τις με αρ. 1999 πε/31-1-01 (ΦΕΚ 138/Δ/31-5-01), 831/ 18-5-01 (ΦΕΚ 405/Δ/31-5-01) και 1960/21-9-01 (ΦΕΚ 835/5-10-01) Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

5. Το από 11.12. 76 Π.Δ. (ΦΕΚ 436Δ/31μ12.1976) «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αλικαρνασσού ....».

6. Το άρθρο 10 Άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Το με αρ. πρωτ. 17306/30.11.09 έγγραφο της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού, με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.

8. Την από 24.7.09 αίτηση του Παπαδημητρίου Ιωάννη, με την οποία ζητά την τροποποίηση.

9. Τις με αρ. 490/2009 και 550/2009 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Νέας Αλικαρνασσού.

10. Τη με αρ. πρωτ. 15660/29.10.09 Ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης στο Δήμο Νέας Αλικαρνασσού.

11. Το από 29.10.09 πρωτόκολλο ανάρτησης.

12. Τα αποκόμματα των εφημερίδων ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ και ΠΑΤΡΙΣ της 2 και 4.11.09

13. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους όμορους ιδιοκτήτες

14. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση κατά της προτεινόμενης τροποποίησης

15. Την με αρ. πρωτ. 17305/30.11.09 βεβαίωση του Δημάρχου Ν. Αλικαρνασσού, για την αρτιότητα των οικοπέδων.

16. Τις προσκομισθείσες φωτογραφίες

17. Τον τίτλο του Υπουργείου Γεωργίας με αρ. 355543/65

18 Την εγκύκλιο (55)-43511/161/55/13.6.88 του Υ.ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε.

19. Την με αρ. πρωτ. 2762/26.3.10 θετική εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

20. Το 3ο πρακτικό της από 8.4.10 Συνεδρίασης του ΣΧΟΠ, το οποίο γνωμοδότησε θετικά υπέρ της τροποποίησης

21. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ν. Αλικαρνασσού στο Ο.Τ. 79 και συγκεκριμένα την μείωση του πλάτους της πρασιάς από 4 σε 2 μ., με μετατόπιση της Ο.Γ. στη βόρεια πλευρά του Ο.Τ. 79 2 μ. βορειότερα επί της οδού Βοσπόρου, για τους εξής λόγους:

1. Η τροποποίηση μπορεί να μην αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη ή ωφέλεια, αλλά όλες οι υφιστάμενες οικοδομές επί της οδού Βοσπόρου είναι κτισμένες εντός της πρασιάς και θεωρούμε ότι δημιουργείται κοινωνική ανισότητα για τον αιτούντα, επειδή είναι ο μοναδικός ιδιοκτήτης, ο οποίος με τη επιβολή της 4μετρης πρασιάς αποκτά οικόπεδο μη οικοδομήσιμο, ενώ με τη μείωση της κατά 2 μ. αποκτά την δυνατότητα να οικοδομήσει την ιδιοκτησία του με το άρθρο 25 του Ν. 1337/83.

2. Η πρασιά είχε ήδη επιβληθεί με το (5) σχετικό Π.Δ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 18 Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/94) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 22 Απριλίου 2010

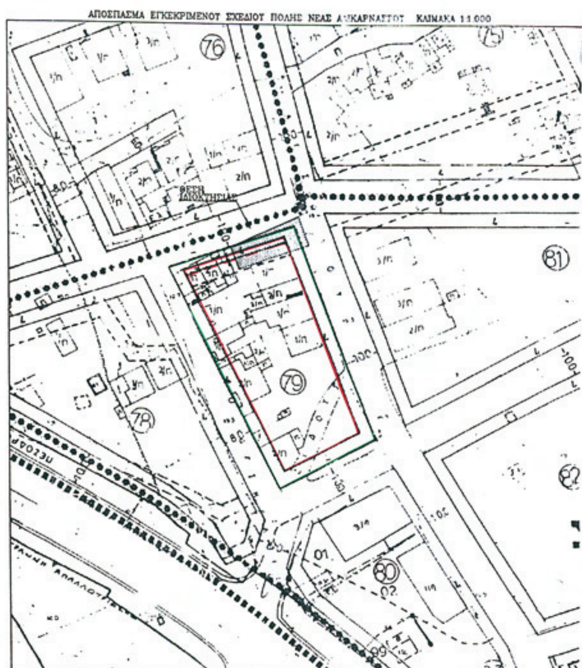
Η Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΧΟΙΝΑΡΑΚΗ-ΗΛΙΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

Το Παρόν Τοπογραφικό συνοδεύει την αρ. 490/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

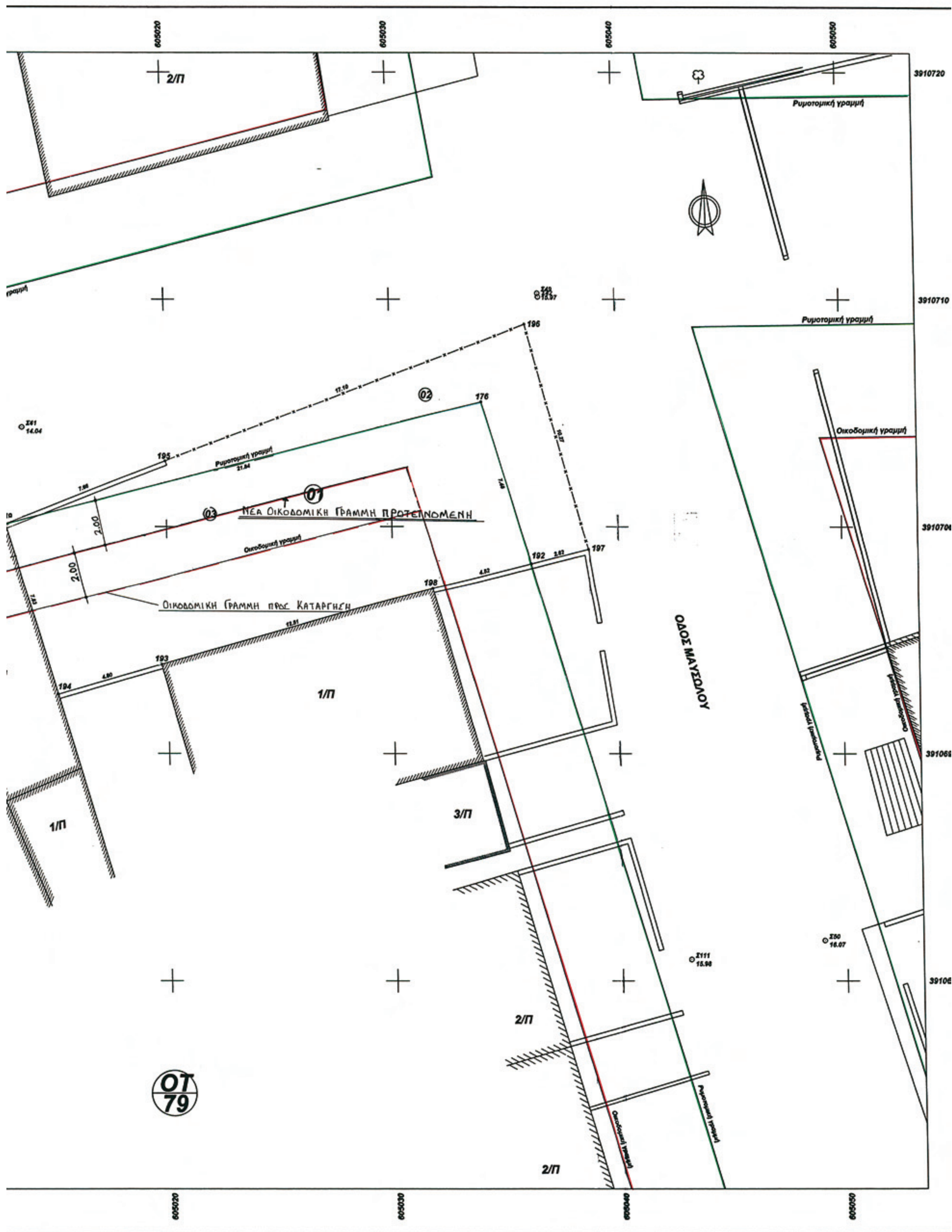
Ο Δήμαρχος
α/α





ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΣΥΝΕΧΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ – ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΔΙΑΚΕΚΟΜΜΕΝΗ -»- – ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ -»-




605020
605030
605040
605050
3910720
3910710
2/Π
Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
196
176
195
197
192
198
193
194
02
01
03
ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
2.00
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΥΣΩΛΟΥ
1/Π
3/Π
ΟΤ
79

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΓΙΑΝΝΗ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ : ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΥΣΩΛΟΥ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ
Ο.Τ. 79 – ΤΟΜΕΑΣ V

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 100

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ V
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 15 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ : 400 τ.μ.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : 10μ και 200 τ.μ. ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΑΥΤΟΤΕΛΩΣ ΤΗΣ 9-6-73
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ : 70%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1,0
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 12 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΙΝ ΤΟ 1977, ΑΡ. 25 Ν.1337/83)

- ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΕΦΟΣΟΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΜΒΑΔΟΥ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5 μ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ.
- ΠΡΟΣΩΠΟ 5 μ. ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ 0.7
- Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΠΟΛΕΙΠΟΝΤΑΙ ΤΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ ΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΣ ΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΜΕΙΩΜΕΝΟΣ .

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΙΤΛΟΣ : (ΔΕΝ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΤΗΚΕ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 01 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΜΕΤΡΗΣΗ:
ΕΜΒΑΔΟΝ :(149-195-196-197-192-198-193-194-149)= 220,80 Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 02 ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 01 ΠΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΕΙΤΑΙ:
(149-195-196-197-192-176-149)= 55,20 Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 03 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ :
(149-176-192-198-193-194-149)= 165,60 Μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν.651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ :

1. ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ 01: (149-195-196-197-192-198-193-194-149) ΕΜΒΑΔΟΥ 220,80 Μ2 ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ , Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΥΣΩΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 79, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΕΦΟΣΟΝ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΤΑΙ ΑΥΤΟΤΕΛΩΣ ΤΗΣ 9-6-73 ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΑΦΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΕΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΤΙΣΜΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 50 Μ2 ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΠΛΕΥΡΑ 5 Μ .
2. ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΜΗΜΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΤΑ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ.
3. ΑΠΟ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ, ΟΥΤΕ ΡΕΜΑ..
4. ΤΑ ΟΡΙΑ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΜΟΥ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ , ΚΑΘΩΣ ΕΠΙΣΗΣ ΜΟΥ ΔΗΛΩΣΕ ΟΤΙ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2008
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 65804
ΜΑΥΣΩΛΟΥ 27 - Ν. ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 330442 & 2810 228921
ΑΦΜ 046172189 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΟΥ, ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ , ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΚΑΙ ΑΛΗΘΗ ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2008
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
149	605012.835	3910700.107	176	605033.986	3910705.537	192	605036.137	3910698.376
193	605019.700	3910693.911	194	605015.078	3910692.609	195	605019.974	3910702.887
196	605035.976	3910708.908	197	605038.682	3910698.996	198	605031.743	3910697.304

Γεωτεμάχιο 1, Σημεία: 8, Εμβαδόν: 220.80 m²

149	195	196	197	192	198	193	194				

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
149-195	7.66	195-196	17.10	196-197	10.27	197-192	2.62
192-198	4.52	198-193	12.51	193-194	4.80	194-149	7.83

Γεωτεμάχιο 2, Σημεία: 6, Εμβαδόν: 55.20 m²

149	195	196	197	192	176						

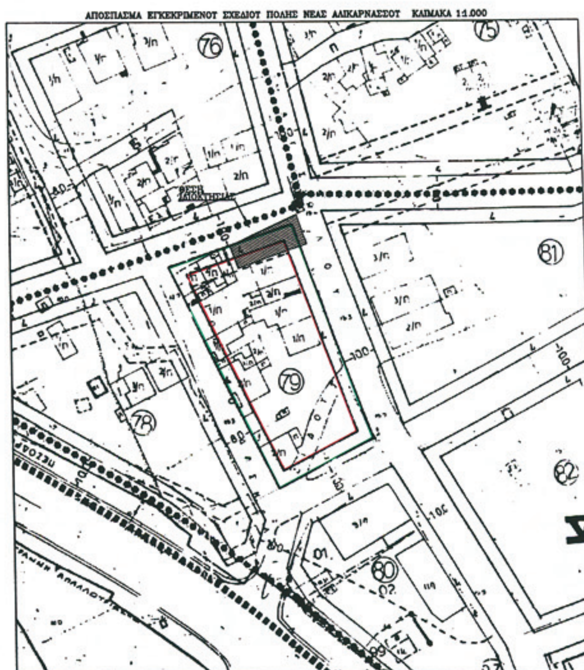
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
149-195	7.66	195-196	17.10	196-197	10.27	197-192	2.62
192-176	7.48	176-149	21.84				

Γεωτεμάχιο 3, Σημεία: 6, Εμβαδόν: 165.60 m²

149	176	192	198	193	194						

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
149-176	21.84	176-192	7.48	192-198	4.52	198-193	12.51
193-194	4.80	194-149	7.83				

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΙΑΝΝΗ ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΜΑΥΣΩΛΟΥ 27
ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ
Τηλ.: 2810 330442

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 7090/22-4-10 Απόφαση Ναλόγη
Ηράκλειο 27-4-10
Ο Διευθυντής
Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΕΡΓΟ :

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ :

ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΥΣΩΛΟΥ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ
Ο.Τ. 79 – ΤΟΜΕΑΣ V

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : *ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2008*

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 65804 ΜΑΥΣΩΛΟΥ 27 - Ν. ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 330442 & 2810 228921 ΑΦΜ 046172189 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**210 4135228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**26610 89122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr